



房屋署工程職員協會
Housing Department Technical Staff Association
九龍中央郵局信箱 70010 號

2019-2021 年度理事會第 3 次會議

日期 : 2019 年 11 月 27 日 (星期三)
時間 : 下午二時正
地點 : 九龍橫頭磡邨宏安樓地下九龍中保養分區辦事處會議室

出席理事：

梁秋明	主席	5168 1040
劉家倫	副主席	9037 7366
洪瑞平	秘書	9126 4345
宋銘基	副秘書	5197 1188
伍敬恆	司庫	6410 4752
陳俊傑	副司庫	9552 9470
黃超忠	理事	9216 3969
楊健康	理事	5131 3934
張偉寶	理事	6495 9629
何偉豪	理事	5937 4216
劉志輝	理事	6038 7048
伍敏能	理事	9311 8823
伍穎凱	理事	9052 5826
湯家偉	理事	6796 9322
謝耀東	理事	6210 0256
黃華輝	理事	9202 7599
葉海怡	理事	6843 4546
楊偉雄	理事	9655 9366
林志明	名譽會長	9432 7721

缺席理事：

陸禮華	副主席	6038 8815
吳紹雄	副主席	9028 9694
李珠	名譽會長	5169 1363
侯悅煥	名譽會長	9372 0745

1 通過上次會議記錄

各出席理事一致通過上次(第2次)會議記錄。

2 協會與部門會議討論事項

2.1 副署長(屋邨管理)會議 (梁秋明)

2019年9月11日與副署長(屋邨管理)會議，會議記錄已出。

下一次會議定於2019年12月11日下午舉行，以下議題於會上和署方商討。

(1) 2019年資源分配工作

- 協會查詢2019年資源分配工作的結果。

(2) 加強監管保養維修工地的安全

- 據悉，房委會保養維修工地的工傷個案近期有所增加，協會關注部門有何具體方案增加資源以加強監管工地的安全。

(3) 二級監工(建築)的前景

- 協會反映，現職二級監工(建築)人員對晉升機會及前景感到不滿，因為他們即使符合入職要求，在未獲內部晉升的情況下希望透過公開招聘投考一級監工(建築)職位，其申請亦不會獲考慮。
- 協會關注此會影響二級監工(建築)人員的士氣，並驅使他們另謀高就。倘若他們大幅流失，會令人手不足的情況加劇。協會另憂慮填補一級監工(建築)空缺的困難和可能帶來的管理問題。
- 為長遠解決問題，協會建議部門考慮檢討監工(建築)職系架構，例如逐步把二級監工(建築)職位升格為一級監工(建築)職位。

(4) 為新屋邨設置保養維修工程的物料倉和泥頭廢料收集處

- 協會建議在規劃和建築階段，為新屋邨設置保養維修工程的物料倉和泥頭廢料收集處，以便將來妥善保管維修工具、物料和廢料等，提升效率和安全，及令屋邨更整潔。

2.2 工務部人員協商會常務會議 (WGCC) (洪瑞平、何偉豪)

第一百一十四次常務會議在2019年11月13日舉行，本會沒有新議事項。理事何偉豪報告當天會議事項：

- (1) 流動電話服務費津貼由每月\$50提升至\$68。
- (2) 在2020年4月，房署會在旺角始創中心增設辦公室給CE同事。
- (3) 在東區及荃灣區增設公務員中醫診所。
- (4) 外出工作同事面對社會衝突及人身安全，由個別部門高層決定及自己作判斷。
- (5) 及彈性處理員工上/下班的安排。

2.3 房屋署職業安全及健康小組委員會會議 (洪瑞平)

第二十五次會議在 2019 年 10 月 25 日舉行，秘書洪瑞平代表工務部提出為何地盆同事還要用 15” 及 17” PC Monitor，是否對眼部健康有影響。主席郭慧玲副署長(機構事務)委派潘素英高級行政主任(建築)跟進。事後於 2019 年 11 月 25 日葉小姐 (BTU/DCD) 致電，會收集 DCD 同事資料後，作出更換事宜(暫定先換 14” 及 15” PC Monitor)。

其他事項：

1. 房屋署員工職業受傷個案統計

署方報告在 2019 年度(截至 8 月底)房屋署員工職業受傷個案統計數字

2. 職業安全及健康訓練課程統計

署方報告房屋署員工在 2019 年度(截至 8 月底)參加的職業安全及健康訓練課程統計資料

3. 2019 年辦公室安全視察評估進度

署方報告 2019 年辦公室安全視察評估的進度

2.4 房屋署工地安全小組委員會會議 (洪瑞平)

沒有報告事項。

3 內務事項

3.1 往來信件 (梁秋明、洪瑞平)

本會收到職工會信件 - 新理事資料，職工會要求本會交回第 13 款表格 - 帳目表。司庫伍敬恆會跟進。

3.2 秘書處 (洪瑞平、宋銘基)

- 銀行轉名事宜 - 主席梁秋明、秘書洪瑞平及司庫伍敬恆在 2019 年 11 月 8 日到銀行辦理有關事項。
- 本會已回覆周年大會文件及財務報表給職工會登記局事宜。
- 另外已向工聯會訂購工聯卡、工聯理事卡及優惠小冊子。
- 秘書洪瑞平已委派各友會理事通知其友會有關本會新一屆理事資料。

3.3 友會事務

3.3.1 香港政府華員會 (湯家偉、楊偉雄)

理事湯家偉報告香港政府華員會在 2019 年 11 月 30 日舉行 AGM 會議。

3.3.2 政府人員協會 (湯家偉、伍敏能)

蛇宴已於 2019 年 10 月 25 日順利舉行，當晚共開了十二席，喜氣熱鬧，下年會繼續舉辦。

3.3.3 香港工會聯合會 (洪瑞平、吳紹雄)

副主席吳紹雄已向工聯會訂購工聯理事卡、1500 張工聯卡及優惠小冊子，將於十二月初向工聯會購買及拿取給副主席劉家倫及相關理事跟進更新事宜。

3.3.4 中央人民政府駐香港特別行政區聯絡辦公室 (梁秋明、林志明)

名譽會長林志明和主席梁秋明有空會拜訪中聯辦 藩冠聰先生(社會工作部社長)。

3.4 會員福利及活動 (楊健康、葉海怡、謝耀東、張偉寶)

- 會員優惠 - 會安心保險及博元電訊。
- 台山、新會、順德三天團(29/11/2019-1/12/2019)，參加人數約 42 人，理事張偉寶會跟大隊出發及負責收齊所有免責聲明書。
- 本會將籌辦廣州交流團或東南亞團等等。

3.5 會訊 (黃超忠、黃華輝)

理事黃華輝報告新會訊定於 12 月份初發出，詳情他會聯同理事黃超忠跟進。

3.6 投訴 (伍敏能、何偉豪、伍穎凱、吳紹雄)

沒有報告事項。

3.7 電腦支援 (劉志輝、伍敬恆、謝耀東)

- 工會網頁已續約。
- 理事劉志輝已更新各理事電郵事項及卡片事宜。
- 理事謝耀東跟進網業更新事項。

4 財政報告 (伍敬恆、陳俊傑)

司庫伍敬恆報告，截至 2019 年 11 月 2 日止，本會的盈餘為\$275,140.05 港元，財務健全。

5 其他事項

5.1 職業性失聰補償管理局活動贊助跟進事項申 (楊健康)

在 2019 年 10 月 25 日收到職業性失聰補償管理局贊助支票\$18000，秘書洪瑞平已書面回覆他收到支票。

5.2 各理事印卡片事宜 (劉志輝、伍敬恆、謝耀東)

理事劉志輝已跟進各理事的卡片事宜。

5.3 銀行轉名事宜 (梁秋明、洪瑞平、伍敬恆)

主席梁秋明、秘書洪瑞平及司庫伍敬恆在2019年11月8日到銀行辦理。現在等銀行跟進及回覆。

5.4 會章真實抄本 (洪瑞平)

本會在2019年11月1日收到職工會登記局寄回已蓋戳和證明的登記規則(會章真實抄本)。

5.5 修改會章事宜 (梁秋明、陸禮華、洪瑞平)

本會在2019年11月27日去信職工會登記局申請更改/修訂/增補規則的事宜，及附上第六款表格和有關文件。

5.6 Grade Management 會議(10/12/2019)商討事項 (梁秋明)

- 增設總技術主任的進度如何？
- 在2019年10月31日WS2(CON) briefing時，本會和現職WS2對話時，他們情緒顯得非常不穩，認為在這部門晉升機會渺茫和沒有發展的機會。工會非常關注這情況，因為現在發現逃亡潮，恐怕使現在緊拙人手更加嚴重！再者對於聘請業內人士填補現在WS1的空缺，根據以往經驗，由於業內人士很多不明白房屋署以民為本的精神，所以很難在市場上找到適合人選來填補 WS1 崗位！因此本會想問部門有什麼長遠對應方法？
- 收到同事詢問，為何公布升級名單時，有部分人可以 dated back promotion effective date，他們想詢問 dated back promotion 的條件。
- 據悉二級監工之試用期將會納入晉升為一級監工之考慮因素，而現職二級監工同事盼望本會向署方查詢有關晉升為一級監工之最新及將會實行之準則、條件及考慮因素，例如是否必須要完成試用期後方會考慮晉升。

5.7 勞工處職工會法例課程 (洪瑞平)

主席梁秋明希望各新理事能夠抽空參加勞工處職工會法例課程。

5.8 送贈退休紀念品(茶餅) 給前 CEO/GM(W)&A (Mrs. Monical Cheung) (陸禮華)

大會通過贈送退休紀念品(茶餅)給前 CEO/GM(W)&A (Monical Cheung)，副主席陸禮華會聯絡她。

5.9 暫定本會會議、WGCC 及副署長(屋邨管理)會議日期如下:

本會會議: 15/1/2020、25/3/2020、27/5/2020、29/7/2020、28/8/2020、23/9/2020
及 25/11/2020

工務部人員協商會常務會議(WGCC): 12/2/2020、13/5/2020、10/8/2020 及
11/11/2020

副署長(屋邨管理)會議: 11/3/2020、10/6/2020、9/9/2020 及 9/12/2020

5.10 其他事項

- 秘書洪瑞平將會代表工務部人員協商會出席房屋署通用物品工作小組會議，現正收集意見。
- 本會物資例如退休茶餅，會由理事劉志輝代替前理事何倍聲監管。
- 其他 AGM 剩餘物資存放地點及管理會繼續跟進中。

各理事沒有其他議題，會議於下午六時結束。

下次會議日期及地點

下次會議將於 2020 年 1 月 15 日於九龍橫頭磡邨宏安樓地下九龍中保養分區辦事處會議室舉行。



(洪瑞平)
秘書



(梁秋明)
主席



副本送：

所有理事

羅玉麟 (核數員)

李珠、侯悅煥、林志明(名譽會長)